

# Карточка аукционной единицы № 4

Приложение № 18  
к документации об  
открытом аукционе

## Общие сведения об аукционной единице

Место расположения аукционной единицы:

Лесничество Ломовское

Участковое лесничество Барабановское-Наровчатское (Барабановский участок)

Квартал 18 Выдел 16

Делянка 1 год рубки 2024

Целевое назначение лесов Эксплуатационные

Площадь, всего 1,63 га

Способ рубки Сплошной

Наличие путей транспорта грунтовая дорога

Средний объем хлыста 0,52

Рельеф местности равнинный

Грунтовые условия грунт светло-серый лесной

## Количественные и качественные характеристики лесных ресурсов на участке

Древесина, числитель-количество куб.м., знаменатель – таксовая стоимость, руб.

| Порода             | Деловая        |                 |               |                | Дровяная       | Всего           | Стоимость по мин. ставкам, руб.          |
|--------------------|----------------|-----------------|---------------|----------------|----------------|-----------------|------------------------------------------|
|                    | Крупная        | Средняя         | Мелкая        | Итого          |                |                 |                                          |
| <b>Липа</b>        | <b>5</b>       | <b>28</b>       | <b>5</b>      | <b>38</b>      | <b>10</b>      | <b>48</b>       | С учетом<br>к 1,1<br><br><b>77635,04</b> |
| Цена 1 м3          | 172,39         | 124,34          | 63,3          |                | 3,96           |                 |                                          |
| Всего              | 861,95         | 3481,52         | 316,5         | 4659,97        | 39,6           | 4699,57         |                                          |
| <b>Ясень</b>       | <b>1</b>       | <b>22</b>       | <b>0</b>      | <b>23</b>      | <b>16</b>      | <b>39</b>       |                                          |
| Цена 1 м3          | 2607,83        | 1863,46         | 937,67        |                | 80,82          |                 |                                          |
| Всего              | 2607,83        | 40996,12        | 0             | 43603,95       | 1293,12        | 44897,07        |                                          |
| <b>Осина</b>       | <b>6</b>       | <b>3</b>        | <b>0</b>      | <b>9</b>       | <b>63</b>      | <b>72</b>       |                                          |
| Цена 1 м3          | 56,52          | 41,26           | 23,17         |                | 1,13           |                 |                                          |
| Всего              | 339,12         | 123,78          | 0             | 462,9          | 71,19          | 534,09          |                                          |
| <b>Дуб</b>         | <b>0</b>       | <b>4</b>        | <b>0</b>      | <b>4</b>       | <b>2</b>       | <b>6</b>        |                                          |
| низкоствольный     |                |                 |               |                |                |                 |                                          |
| Цена 1 м3          | 2607,83        | 1863,46         | 937,67        |                | 80,82          |                 |                                          |
| Всего              | 0              | 7453,84         | 0             | 7453,84        | 161,64         | 7615,48         |                                          |
| <b>Берёза</b>      | <b>22</b>      | <b>29</b>       | <b>1</b>      | <b>52</b>      | <b>18</b>      | <b>70</b>       |                                          |
| Цена 1 м3          | 289,95         | 207,99          | 105,13        |                | 17,52          |                 |                                          |
| Всего              | 6378,9         | 6031,71         | 105,13        | 12515,74       | 315,36         | 12831,10        |                                          |
| <b>Итого</b>       | <b>34</b>      | <b>86</b>       | <b>6</b>      | <b>126</b>     | <b>109</b>     | <b>235</b>      |                                          |
| <b>Всего, руб.</b> | <b>10187,8</b> | <b>58086,97</b> | <b>421,63</b> | <b>68696,4</b> | <b>1880,91</b> | <b>70577,31</b> |                                          |

И.о. директора ГКУ ПО «Ломовское лесничество»



Расчет коэффициента  
для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по ОЗВЛ

Субъект РФ – Пензенская область

Лесничество – Ломовское

Участковое лесничество – Барабановское-Наровчатское (Барабановский участок)

Квартал – 18

Выдел – 16

Лесосека - №1

Площадь общая - 1,63 га

Способ рубки – сплошной

Объем древесины, подлежащий заготовке – 235 кубм.

Хозяйство – мягколиственное

Минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений, рассчитанный в соответствии со статьёй 76 ЛК РФ – **77635,04 руб.**

Способ очистки лесосеки – сбор в кучи и сжигание в непожароопасный период (требуется прокладка противопожарной полосы по периметру лесосеки)

Периметр лесосеки - 0,5374 км

Очистка леса от захламления – не требуется

Лесовосстановление – естественное лесовосстановление (содействие естественному лесовосстановлению путем минерализации поверхности почвы)

Расчёт:

1. Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение выполнения подготовительных работ (K1):

$$K_1 = (1116,53 * 1,63 + 77635,04) / 77635,04 = 1,02$$

2. Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по охране лесов (K2):

$$K_2 = (1773,4 + 1227,46) * 0,5374 + 77635,04 / 77635,04 = 1,02$$

3. Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по защите лесов (K3):

$$K_3 = (0 * 1,63 + 77635,04) / 77635,04 = 1,0$$

4. Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по воспроизводству лесов (K4):

$$K_4 = (3858,44 * 1,63 + 77635,04) / 77635,04 = 1,1$$

5. Общий коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов (K):

$$K = (K_1 + K_2 + K_3 + K_4) - 3 = (1,02 + 1,02 + 1,0 + 1,1) - 3 = 1,14$$

Величина коэффициента, определяющего расходы на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов, рассчитанного и установленного органом государственной власти Пензенской области, уполномоченным в области лесных отношений, для лесосеки №1, расположенной в Ломовском лесничестве, Барабановское-Наровчатское уч. лесничество (Барабановский участок), кв. 18 выдел 16, составляет 1,14.

В соответствии с частью 5 статьи 76 ЛК начальная цена предмета аукциона определяется: **77635,04 \* 1,14 = 88503,95 руб.**

Таким образом, в случае заключения договора купли – продажи лесных насаждений по начальной цене аукциона при уплате в федеральный бюджет минимальной платы в размере **77635,04.**

В бюджет Пензенской области поступают доходы в размере 10868,91 руб., обеспечивающие проведение мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов.

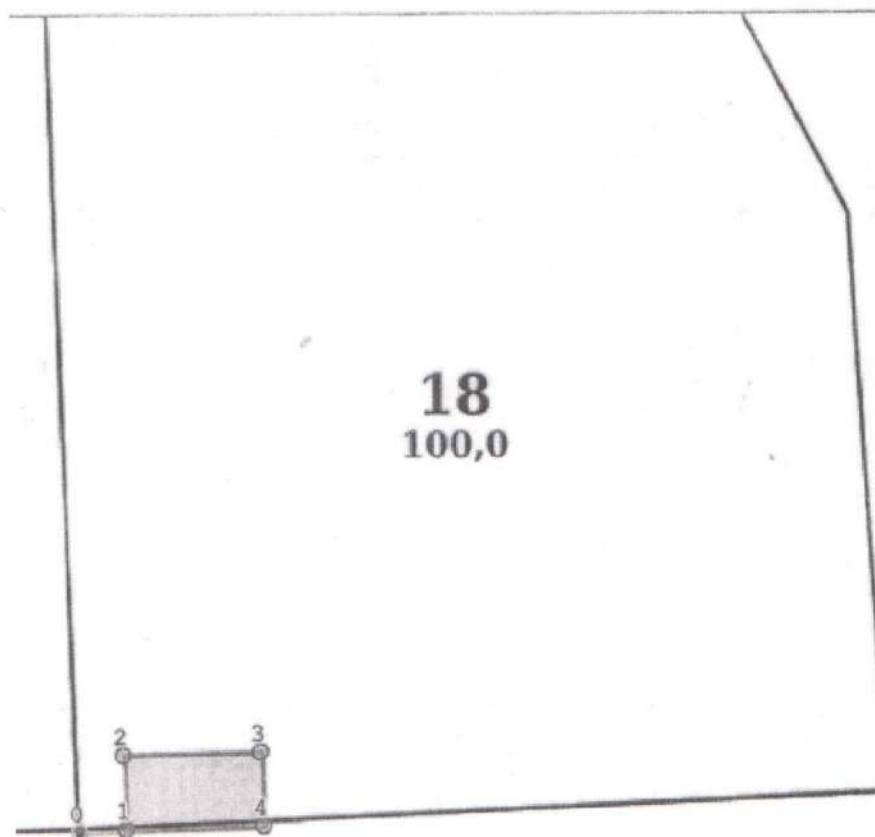
И.о. директора  
ГКУ ПО «Ломовское лесничество»



## Схема расположения лесных насаждений

Пензенская область  
Нижнеломовский район  
Ломовское лесничество  
Барабановское-Наровчатское участковое лесничество  
Барабановский участок  
Номер лесного квартала 18  
Номер лесотаксационного выдела 16 , делянка 1  
Общая площадь лесосеки 1,63 га

МАСШТАБ 1:10000



Условные обозначения:

| Номер лесосеки | Номер начальной точки (столба) линии | Номер следующей точки (столба) линии | Направление линий, румбы (азимуты), ° | Длина линий, м | Координата начальной точки (столба) линии (WGS-84) |            |
|----------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------|------------|
|                |                                      |                                      |                                       |                | Долгота (X)                                        | Широта (Y) |
| Привязка       |                                      |                                      |                                       |                |                                                    |            |
| 1              | 0                                    | 1                                    | ЮВ-89 °40'00"                         | 59,9           | 43.913262                                          | 53.763574  |
|                |                                      |                                      |                                       |                |                                                    |            |
| Лесосека       |                                      |                                      |                                       |                |                                                    |            |
| 1              | 1                                    | 2                                    | СВ-02 °14'47"                         | 100,0          | 43.914173                                          | 53.763571  |
|                | 2                                    | 3                                    | ЮВ-87 °05'24"                         | 169,2          | 43.914233                                          | 53.76447   |
|                | 3                                    | 4                                    | ЮЗ-02 °40'54"                         | 99,7           | 43.916804                                          | 53.764393  |
|                | 4                                    | 1                                    | СЗ-87°12'02"                          | 168,5          | 43.916733                                          | 53.763497  |

И.о. директора  
ГКУ ПО «Ломовское лесничество»



П.П. Буренков

